

294 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 200 m<sup>2</sup>

Année construction : 2013

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

2 parkings

#### Informations légales

294 000 € honoraires inclus

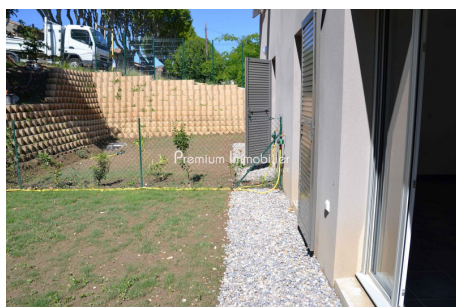
5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (280 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison 500 Peyrolles-en-Provence

Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir cette charmante maison, idéalement située à Peyrolles-en-Provence. Construite en 2013, cette résidence mitoyenne d'un coté offre un aménagement de bon goût sur deux niveaux. Cette maison est d'une surface habitable de 69 m<sup>2</sup> avec un terrain d'environ 200 m<sup>2</sup>. Elle bénéficie d'une belle exposition et d'une vue sur le jardin. Le séjour compte 25 m<sup>2</sup> agrémenté d'une cuisine américaine. La résidence comprend aussi trois chambres, une salle de bain et deux toilettes. En outre, vous profiterez d'une terrasse pour vos moments de détente et de deux places de parking. L'intérieur est bien entretenu, avec un système de double vitrage et une buanderie. Le chauffage est au gaz et l'eau chaude est électrique. D'un point de vue technique, l'assainissement se fait par tout-à-l'égout, signe d'une installation contemporaine et pratique. Cette maison répondra à toutes vos attentes, alors n'hésitez pas à nous contacter pour...

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : B  
Document non contractuel - 09/05/2024



Premium Immobilier Provence - 35 av de la grande Begude - 13770 Venelles

Tél: 04 42 50 05 63 - [contact@premium-villas-provence.com](mailto:contact@premium-villas-provence.com)

RCS Aix 524105707 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet