

REF : 356 Cassis (1.5km) Ville de proximité : Marseille 25 km

Type de maison : récente  ancienne rénovée  bastide/mas  mitoyenne

Capacité maximale d'accueil: 6 personnes Nombre de chambres : 3  
Surface habitable : 252 m2  
Confort: Standard :  confortable :  Luxueux :   
Surface jardin: 1800 m2 clos :  non clos :   
Type de mobilier: Luxueux :  moderne :  Rustique :

**Superbe villa contemporaine avec piscine à débordement située en première ligne de mer. Belle et grande terrasse de 400m2 avec vue panoramique exceptionnelle sur la mer, le Cap Canaille et un accès privatif. Idéale pour des vacanciers recherchant confort, espace, bord de mer et proximité immédiate des Calanques renommées de Cassis.**

Entrée, salle à manger, salon, bureau. Cuisine, toilettes invités, lingerie, 3 chambres :

- Chambre 1: lit double de 1.60m équipée de sa salle d'eau, toilettes
- Chambre 2: lit double de 1.40m équipée de sa salle de bains, toilettes
- Chambre 3: lit double de 1.60m équipée de sa salle d'eau, toilettes

Points de vue de la maison: panoramique sur mer + Cap Canaille

Alentours de la propriété : En bordure de colline  quartier résidentiel :

Nuisances éventuelles : non

Heures de ménage : nombre d'heures incluses pendant la location/semaine  Ménage prévu durant le séjour 2h x 2 fois par semaine (lundi et mercredi).

Sécurité générale: Portail à bip et visiophone :

Alarme protection piscine : OUI  NON  Taille piscine : 22m x 5m Profondeur: 1,10 à 3m

Piscine :

<b>Entourée</b>	De pelouse	: <input type="checkbox"/>	Echelle	: <input type="checkbox"/>
	De surface carrelée	: <input checked="" type="checkbox"/>	Marches romaines	: <input checked="" type="checkbox"/>
	Lattes de bois	: <input type="checkbox"/>	eau salée	: <input type="checkbox"/>
			Nage à contre courant	: <input type="checkbox"/>

piano :   
TV : (4)   
DVD : (2)   
Hifi:   
CD :   
Canal + Canal Sat :   
congélateur :   
L.V :   
LL :   
SL :

**EQUIPEMENT :**

réfrigérateur :   
Réfrig. américain :   
Plaque cuisson :   
MO :   
Cheminée intérieure:   
salon jardin :   
Parasol :   
transats piscine :   
Matelas :

Lit bébé :   
chaise haute bébé:   
Ping pong :   
parking sur terrain:  4/6 voitures  
garage disponible :   
garage condamné :   
Animaux : acceptés   
barbecue fixe:   
Climatisation :   
Accès Internet :  Wifi

Tel : service normal   
Ligne restreinte   
pas de tel   
non acceptés :  sur demande

**ENVIRONNEMENT IMMEDIAT(km à partir de la maison) :**

**PREMIERS COMMERCES** :1.5KM  
**GOLF** : 20KM  
**HOPITAL** : 25KM

**CENTRE COMMERCIAL** :1KM  
**RANDONNEES PEDESTRES** :SUR PLACE  
**MEDECIN** :

**TENNIS** :2KM  
**PLAGES** : SABLE 1 KM  
**MARCHE** :

REF: 356 Cassis (1.5 km)

Marseille : 25km

Type of house : recent  renovated house  bastide/mas  semi-detached

Maximum Capacity: 6 persons

Number of bedrooms : 3

House size : 252 sqm

Comfort:

Standard :

comfortable :

Luxury:

Garden size: 1800 sqm

closed :

not closed :

Furniture style :

mix of styles:

modern :

Provencal :

**Sea front villa rental. Superb modern villa with breathtaking views over the sea, with an overflow swimming pool and private acces to the sea. Ideal for those searching for calm and comfort near the charming Cassis village.**

Entrance hall, dining-room, living-room, desk. Kitchen, guest wc, laundry.

3 bedrooms :

- bedroom 1 : double bed 160 cm with ensuite shower-room, wc.

- bedroom 2 : bed 140cm with ensuite bathroom, wc.

- bedroom 3 : bed 160cm with ensuite shower room, wc.

View from the house: panoramic view over the sea and the Cap canaille.

Position of the house : On a plateau :   
Wooded :

Side of a hill :   
residential area:

On a hill :   
Vineyard:

Overlook : none

Nuisances : none

House cleaning included during the rental:  housecleaning 2hrsx2 per week (Monday and Wednesday).

General security: Automatic gate :

Swimming-pool protected by alarm : Yes  No  size of pool: 22 x 5 m Depth of pool :1,10m to 3m

Pool with:	grass	: <input type="checkbox"/>	Ladder	: <input type="checkbox"/>
	Tiled	: <input checked="" type="checkbox"/>	stairs	: <input checked="" type="checkbox"/>
	Wood decking	: <input type="checkbox"/>	salted water	: <input type="checkbox"/>

**EQUIPEMENT :**

piano :   
TV : (4)   
DVD : (2)   
HIFI :   
CD :   
Canal+, Canal Sat.:   
Freezer:   
Dish washer :   
Washing Mach :   
Dryer :

Fridge :   
Side by side :   
Stove :   
Microwave :   
Interior chimney:   
Outdoor furniture:   
Parasol :   
Sun loungers :   
Mattress :

Baby cot:   
Table tennis :   
parking :  4/6 cars  
garage available:   
garage closed:   
Animals accepted   
barbecue still :   
Air conditioned   
Internet access  Wifi

Tel : normal service   
Line blocked   
No telephone

not accepted :  on request

**FIRST SHOPS : 1,5 KM**  
**GOLF : 20 KM**  
**DOCTOR: 1 KM**

**COMMERCIAL CENTER : 1 KM**  
**PEDESTRIAN EXCURSIONS : ON SITE**  
**MARKET :**

**TENNIS : 2 KM**  
**HOSPITAL : 25 KM**  
**BEACH : SAND 1KM**