

2 700 € / mois

Location villa

6 pièces

Surface : 165 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 600 m<sup>2</sup>

Prestations :

Piscine

5 chambres



## Villa Le Puy-Sainte-Réparate

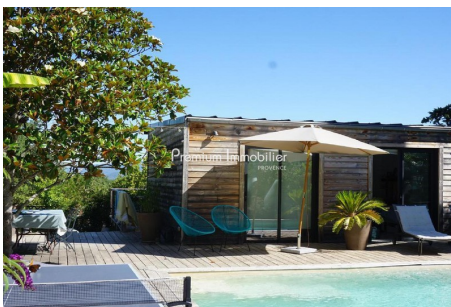
Villa avec piscine à louer au Puy Sainte Reparade. Premium Immobilier vous présente cette charmante maison à 15 mn au nord d'Aix en Provence sur la commune du Puy Ste Reparade. Maison principale de 130m2 mêlant le charme de l'ancien (avec partie datant du 18ème siècle) et des volumes modernes (extension et dépendance en structure bois), comprenant un grand séjour avec cuisine ouverte, une suite principale avec salle de douche, terrasse une chambre avec salle de bain et un bureau. L' Annexe indépendante comprend deux chambres et une salle de douche avec wc. Très joli jardin avec piscine, parking et grande cave voutée. A visiter sans tarder !

### Honoraires et charges

Loyer mensuel 2 700 € charges comprises de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 2 700 €).

1 815 € TTC d'honoraires à la charge du locataire,

Document non contractuel - 23/01/2025



Premium Immobilier Provence - 35 av de la grande Begude - 13770 Venelles

Tél: 04 42 50 05 63 - [contact@premium-villas-provence.com](mailto:contact@premium-villas-provence.com)

RCS Aix 524105707 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet