

149 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Jardin

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 533 Le Puy-Sainte-Réparade

::: Exclusivité! ::: Beau T2 à vendre au cœur centre du Puy-Sainte-Réparade.

Premium Immobilier Provence vous présente à la vente ce splendide appartement de type 2, d'une surface de 44 m², se situant au 1er étage d'un immeuble bourgeois de 1900 parfaitement entretenu. L'agencement idéal offre une pièce à vivre lumineuse avec cuisine américaine aménagée, exposé plein sud avec une vue dégagée, une chambre spacieuse et une salle de douche et toilettes séparé. Cet appartement bénéficie également du double vitrage et d'un charmant jardin commun. Chauffage et eau chaude sont assurés par un système individuel électrique. L'état intérieur est de qualité, reflétant le soin apporté à son entretien. Avis aux amateurs de belles propriétés avec une touche d'histoire et de modernité ! Le Puy-Sainte-Réparade, situé dans la magnifique région de la Provence-Alpes-Côte d'Azur, est un joyau immobilier pour ceux qui cherchent à acheter un appartement de type...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B

Document non contractuel - 27/01/2026

Informations légales

149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(8 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 600 € (50 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Premium Immobilier Provence - 35 av de la grande Begude - 13770 Venelles

Tél: 04 42 50 05 63 - contact@premium-villas-provence.com

RCS Aix 524105707 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet