

590 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 107 m²

Surface séjour : 40 m²

Année construction : 1968

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Volets roulants électriques, Parking
visiteurs

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

590 000 €

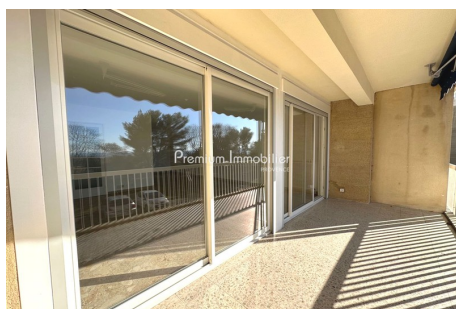
Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 508 Aix-en-Provence

Appartement T4 à vendre à Aix en Provence, quartier de la Violette à 5mn à pied de la place Bellegarde. Premium Immobilier Provence vous présente à la vente ce magnifique appartement de type 4 pièces. Il se situe au 1er étage d'un immeuble édifié sur 3 niveaux. Cet appartement de 107 m² bénéficie d'une superbe luminosité grâce à sa belle exposition sud et sa vue dégagée. Son intérieur, en bon état, se compose d'un vaste séjour de 40 m², de trois charmantes chambres et d'une cuisine indépendante aménagée. À cela s'ajoute une salle de bain, un toilette ainsi que deux terrasses dont une offre 12 m² d'espace extérieur. Vous apprécierez également les prestations de qualité qu'il offre, telles que le double vitrage, les volets roulants électriques, un parking visiteur, une cave ainsi qu'une résidence sécurisée et calme. Possibilité d'acheter un grand garage box pour 50 000€ supplémentaire. Eau chaude et chauffage sont collectifs. Idéal pour vous...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Document non contractuel - 07/12/2025



Premium Immobilier Provence - 35 av de la grande Begude - 13770 Venelles

Tél: 04 42 50 05 63 - contact@premium-villas-provence.com

RCS Aix 524105707 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet