

## Prix sur demande

Achat villa  
3 pièces  
Surface : 85 m<sup>2</sup>  
2 chambres



## Villa Marseille

:::: VENDU ! par Premium Immobilier :::: Exclivité ! Premium Immobilier vous présente à la vente cette charmante maison de ville de environ 85m2., très bien située sur les hauts de Vauban, au calme avec magnifique vue panoramique sur la ville et ses collines.. RDC : séjour cuisine, terrasse fermée, 1 chambre, 1 salle de bain avec wc. Niveau inférieur : 1 chambre, une pièce sans ouverture et 1 grand wc indépendant. Travaux de rafraichissement à prévoir. Possibilité d'agrandissement. et de création d'une terrasse.

### Informations légales

Prix sur demande  
Consultez-nous pour connaître le prix de vente aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : B  
Document non contractuel - 09/05/2024

